

BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE OLDAMBT VAN WOENSDAG 26 MAART 2025

1 **Opening van de vergadering**

De voorzitter opent de vergadering met een woord van welkom.

Het is Meertmoand dialectmoand en daaraan zal tijdens deze vergadering aandacht worden geschonken door twee Groningse bijdragen en het gezamenlijk zingen van het Grönnens Laid

Bericht van verhindering is ontvangen van raadslid Geerdes. Verder is van raadslid Kuiper bericht ontvangen dat hij verlaat is.

De VCP-fractie heeft een nieuwe fractieondersteuner gevonden in de persoon van Johan Steenhuis. Hij kan in deze vergadering worden benoemd en aansluitend de belofte afleggen.

1.a **Een Groningse bijdrage van raadslid Gea Geerdes**

Deze bijdrage wordt – nu raadslid Geerdes afwezig is – uitgesproken door raadslid Kenter. Aansluitend klinkt er applaus!

2 **Vaststellen van de agenda**

De PvhN heeft samen met GBO een amendement aangekondigd bij het raadsvoorstel "Voorbereidingskrediet herontwikkeling St. Lucas locatie".

Ook GL heeft – samen met de PvdA en D66 – een amendement aangekondigd bij genoemd raadsvoorstel.

Beide amendementen kunnen bij agendapunt 9b worden ingediend.

Verder is een motie vreemd aan de agenda aangekondigd door de SP. Deze motie met als onderwerp "stop de huurverhoging, 0% is genoeg" kan worden ingediend bij agendapunt 9c.

De raad stelt de agenda met inbegrip van bovengenoemde aanpassingen vast.

3 **Raadsvoorstel inzake Benoeming fractieondersteuner (19019-2025)**

De raad besluit:

tot fractieondersteuner voor de fractie van de VCP te benoemen:

de heer J. (Johan) Steenhuis

Aansluitend legt de heer Steenhuis de belofte af. Hij ontvangt felicitaties en een boeket.

4 **BESLUITENLIJST EN TOEZEGGINGENLIJST**

4.a **Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 26 februari 2025**

De besluitenlijst wordt vastgesteld.

4.b Actualiseren toezeggingenlijst raad

De raad neemt kennis van de besluitenlijst. Deze wordt conform de weergegeven stand van zaken geactualiseerd.

5 Inspreekrecht inwoners

Er zijn geen aanmeldingen binnengekomen voor het insprekrecht.

6 Mededelingen

Er zijn geen mededelingen.

7 Ingekomen stukken raad (15212-2025)

De raad stemt in met de voorgenomen wijze van afhandeling van de ingekomen stukken, nadat enkele (inhoudelijke) vragen van raadslid Langbroek zijn beantwoord door de wethouders Nieboer en Engelkens.

8 Vragenuurtje raad

Raadslid Kenter stelt vragen over “maatwerkurgenties” (in prestatieafspraken met Acantus). Wethouder Engelkens geeft een reactie.

Raadslid Bolt (CU) stelt een vraag over opslag van atoomafval, die door wethouder Klein wordt beantwoord.

9 OORDEELSVORMING DOOR DE RAAD

De raad bespreekt oordeelsvormend de geagendeerde raadsvoorstellen.

9.a Raadsvoorstel inzake Vaststellen actualisatie Lokaal Programma NPG Gemeente Oldambt (12656-2025)

Dit raadsvoorstel wordt onder leiding van plaatsvervangend raadsvoorzitter Flokstra behandeld vanwege het feit dat burgemeester Sikkema portefeuillehouder is bij dit onderwerp.

Raadslid Naaijer verlaat de vergadering in verband met zijn professionele betrokkenheid bij het te bespreken onderwerp.

Voorgesteld besluit:

Het geactualiseerde Lokaal Programma NPG gemeente Oldambt 'Toekomst voor Oldambt, Samen voor een Welvarende Graanrepubliek' 2024 vast te stellen, inclusief begroting.

In eerste termijn wordt het woord gevoerd door de raadsleden Bolt (PvdA), Van Bostelen, Davelaar en Langbroek.

Burgemeester Sikkema geeft als portefeuillehouder een reactie.

Er blijkt geen behoefte te bestaan aan een tweede termijn.

Na het sluiten van de bespreking besluit de raad het voorstel door te leiden naar het besluitvormende deel van deze vergadering.

Burgemeester Sikkema neemt de voorzittersrol weer over van raadslid Flokstra.

Raadslid Naaijer voegt zich weer bij de vergadering.

Raadslid Venema verlaat de vergadering in verband met zijn professionele betrokkenheid bij het te bespreken onderwerp.

9.b Raadsvoorstel inzake Voorbereidingskrediet herontwikkeling St Lucas locatie (15309-2025)

Voorgesteld besluit:

1. Een voorbereidingskrediet van € 750.000,- beschikbaar te stellen voor de planvorming van de herontwikkeling van de St. Lucas locatie.
2. In afwijking van eerdere besluitvorming alsnog over te gaan tot sloop van bouwdeel E waarbij de uitvoering van de sloop niet eerder plaatsvindt dan 1 juni 2025 en de extra sloopkosten te dekken uit het beschikbare sloopbudget.
3. Het voorbereidingskrediet te activeren.
4. Te zijner tijd een grondexploitatie te openen voor de herontwikkeling van de St. Lucas locatie waarin deze voorbereidingskosten worden opgenomen als gedane uitgaven.

In eerste termijn wordt het woord gevoerd door de raadsleden Kalse (deze dient tevens amendement A in), De Raaf, Langbroek (deze dient tevens amendement B in), Postmus, Davelaar, Naaijer, Meertens, Bolt (PvdA), Bolt (CU). Er zijn diverse interrupties.

De wethouders Wünker en Engelkens geven een reactie. Er zijn enkele interrupties.

In tweede termijn wordt het woord gevoerd door de raadsleden Langbroek, Postmus, Naaijer, Meertens, Kalse, Bolt (PvdA), Kenter en Bolt (CU).

Wethouder Wünker geeft een reactie. Er zijn enkele interrupties.

Na het sluiten van de bespreking besluit de raad het voorstel door te leiden naar het besluitvormende deel van deze vergadering.

Raadslid Venema voegt zich weer bij de vergadering.

Tijdens de bespreking van dit onderwerp heeft raadslid Kuiper zich in de vergadering gemeld en is raadslid De Wal vertrokken.

9.c Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten

9.c1 Motie 1 SP “stop de huurverhoging, 0% is genoeg”

Raadslid J. Nobbe dient de motie – mondeling geamendeerd – in. Aansluitend wordt het woord gevoerd door de raadsleden Leuning, Naaijer en Bolt (CU).

Wethouder Engelkens geeft een reactie.

De motie wordt vervolgens doorgeleid naar het besluitvormende deel van deze vergadering.

Groningse bijdrage van raadslid Jan Kenter

Raadslid Kenter spreekt een Groningse bijdrage uit, gevolgd door applaus.

10 BESLUITVORMING DOOR DE RAAD

De raad neemt besluiten over de ter vergadering naar besluitvorming verschoven raadsvoorstellen.

10.a Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten

10.a1 Raadsvoorstel inzake Vaststellen actualisatie Lokaal Programma NPG Gemeente Oldambt (12656-2025)

De raad besluit:

Het geactualiseerde Lokaal Programma NPG gemeente Oldambt 'Toekomst voor Oldambt, Samen voor een Welvarende Graanrepubliek' 2024 vast te stellen, inclusief begroting.

10.a2 Raadsvoorstel inzake Voorbereidingskrediet herontwikkeling St Lucas locatie (15309-2025)

Amendement A (PvhN en GBO) wordt unaniem aangenomen.

Amendement B (GL, PvdA en D66) wordt met 13 stemmen voor (GL1, PvdA 4, D66 1, CU 1, SP 2, VCP 2 en PvhN 2) en 10 stemmen tegen (PVV 1, GBO 4, VVD 2, CDA 2 en OA 1) aangenomen.

De raad besluit:

1. Een voorbereidingskrediet van € 750.000,- beschikbaar te stellen voor de planvorming van de herontwikkeling van de St. Lucas locatie. Daarbij als uitgangspunt onder meer te nemen dat de ontwikkeling qua bouwstijl en architectuur past bij de binnenstad en bij het landschap van Oldambt, waarbij rekening wordt gehouden met variatie, intimiteit en gezelligheid en waar historische kerken en molens deel van uitmaken.
2. In afwijking van eerdere besluitvorming alsnog over te gaan tot sloop van bouwdeel E waarbij de uitvoering van de sloop niet eerder plaatsvindt dan 1 augustus 2025 en de extra sloopkosten te dekken uit het beschikbare sloopbudget.
3. Het voorbereidingskrediet te activeren.
4. Te zijner tijd een grondexploitatie te openen voor de herontwikkeling van de St. Lucas locatie waarin deze voorbereidingskosten worden opgenomen als gedane uitgaven.

10.c Motie 1 SP “stop de huurverhoging, 0% is genoeg”

De (mondeling geamendeerde) motie wordt met 12 stemmen voor (SP 2, VCP 2, PvdA 4, PvhN 2, GL 1 en OA 1) en 11 stemmen tegen (CU 1, PVV 1, GBO 4, VVD 2, CDA 2 en D66 1) aangenomen.

Aansluitend wordt het Grönnens Laid gezongen.

11

Sluiting van de vergadering

De voorzitter sluit de vergadering om 22.15 uur.

Aldus vastgesteld,

Winschoten, 23 april 2025

De raad van de gemeente Oldambt,

Griffier



Jelte van der Meer

Voorzitter



Cora-Yfke Sikkema