

B\$ESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE OLDAMBT VAN 28 MEI 2025

1 Opening van de vergadering

De voorzitter opent de vergadering met een woord van welkom.

Alles wat de afgelopen dagen is gebeurd na de vermissing van Jeffrey en Emma en later toen zij gevonden zijn, heeft diepe indruk gemaakt op velen hier, maar ook elders in het land. Het is hartverscheurend wat er is gebeurd en tegelijk hartverwarmend om te ervaren hoe mensen hebben meegeleefd.

Er wordt een minuut stilte gehouden om Jeffrey en Emma te herdenken.

Het is bijzonder om als raad bijeen te zijn na alle gebeurtenissen en aansluitend aan de stille tocht die zojuist in Beerta is gehouden als eerbetoon aan en afscheid van Jeffrey en Emma. Tegelijk is het goed hier nu als raad samen te komen en te vergaderen.

We nemen in deze vergadering afscheid van raadslid Bolt (CU), als de raad besluit zijn opvolgster – mevrouw De Boer-Barten – toe te laten tot de raad.

Bericht van verhindering is ontvangen van de raadsleden De Wal (PvhN) en Postmus (OA).

2 Vaststellen van de agenda

Er is een motie (vreemd) aangekondigd door de VCP (gesteund door de PVV) over De Hardenberg. Deze kan worden ingediend bij agendapunt 9d.

Door GroenLinks is aangekondigd dat zij wil voorstellen agendapunt 9b Vaststelling bestemmingsplan Scheemder Hoogte van de agenda af te voeren. Raadslid Langbroek motiveert zijn verzoek. Het voorstel van GroenLinks wordt gesteund door D66, SP, VCP en CU (samen 8 stemmen) en wordt niet gesteund door PVV, GBO, PvdA, PvhN, VVD en CDA (samen 15 stemmen). Het onderwerp blijft op de agenda.

Tevens heeft GroenLinks alvast een motie aangekondigd bij agendapunt 9b Vaststelling bestemmingsplan Scheemder Hoogte. Deze motie kan bij het bespreking van het genoemde agendapunt worden ingediend.

Vanwege alle drukte die er is geweest in de afgelopen dagen zal de voorzitter de raadsvergadering na agendapunt 3 verlaten en zal raadslid Flokstra het voorzitterschap van de vergadering waarnemen.

De agenda wordt vervolgens vastgesteld.

3 Raadsvoorstel inzake Vervanging raadslid G.J. Bolt (36727-2025)

Voorgesteld besluit:

mevrouw W. (Willie) de Boer-Barten toe te laten als lid van de raad van de gemeente Oldambt.

De geloofsbrieven van mevrouw De Boer-Barten zijn voorafgaand aan deze vergadering onderzocht. Raadslid mevrouw Nobbe leest het rapport van de commissie onderzoek geloofsbrieven voor.

De raad besluit het positieve advies van de commissie over te nemen.

Mevrouw De Boer legt de eed af. Zij wordt gefeliciteerd en krijgt een boeket.

Er wordt afscheid genomen van raadslid Bolt (CU). Hij wordt toegesproken door de voorzitter. Zij biedt hem aansluitend een attentie aan en een boeket.

De voorzitter geeft aan dat zij de heer Bolt ook nog een koninklijke onderscheiding mag uitreiken. Hij is namelijk benoemd tot Lid in de orde van Oranje-Nassau. De onderscheiding wordt opgesteld en de heer Bolt wordt opnieuw gefeliciteerd.

Raadslid Kuiper voert aansluitend kort het woord.

Afsluitend spreekt de heer Bolt zelf de raad toe.

SCHORSING:

De voorzitter schorst de vergadering voor tien minuten. Er is gelegenheid mevrouw De Boer te feliciteren, afscheid te nemen van de heer Bolt en laatstgenoemde ook te feliciteren vanwege de hem toegekende Koninklijke onderscheiding.

HEROPENING VAN DE VERGADERING

De voorzitter is – zoals aangekondigd – vertrokken en raadslid Flokstra heropent als waarnemend voorzitter de vergadering.

4 BESLUITENLIJST EN TOEZEGGINGENLIJST

4.a Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 23 april 2025

De besluitenlijst wordt vastgesteld.

4.b Actualiseren toezeggingenlijst raad

De raad neemt kennis van de toezeggingenlijst. Deze wordt conform de weergegeven stand van zaken geactualiseerd.

5 Inspreekrecht inwoners

Er hebben zich geen insprekers aangemeld.

6 Mededelingen

Wethouder Engelkens doet een mededeling over de zogeheten startersleningen.

Raadslid Meertens doet een mededeling vanuit de adviescommissie Veiligheidsregio waarin zij sinds kort zitting heeft namens de raad van Oldambt.

7 Ingekomen stukken raad (30148-2025)

De raad stemt in met de voorgenomen wijze van afhandeling van de ingekomen stukken, met dien verstande dat ingekomen stuk C2 zal worden geagendeerd voor een beeldvormende raadsbijeenkomst (BRB).

8 Vragenuurtje raad

Wethouder Nieboer beantwoordt mondelinge vragen van raadslid Naaijer over werkzaamheden aan de Blauwe Roos, Beertsterbrug en Rozenbladrotonde.

9 OORDEELSVORMING DOOR DE RAAD

De raad bespreekt oordeelsvormend de geagendeerde raadsvoorstellen.

9.a Raadsvoorstel inzake Toekomstbestendig maken museum Slag bij Heiligerlee en Klokkengieterijmuseum (29509-2025)

Voorgesteld besluit:

1. Een bijdrage van € 500.000,- te investeren om de toekomstvisie van beide musea te realiseren.
2. Een bedrag van € 100.000,- te investeren in de bodemsanering van het perceel van het Klokkengieterijmuseum.
3. Een aandeel van € 300.000,- van de totale investering te dekken uit de Bestemmingsreserve Verduurzaming en de resterende € 300.000,- te dekken uit de algemene reserve.
4. Het gebouw aan de Provincialeweg 55 te Heiligerlee af te stoten en de verkoopopbrengst terug te laten vloeien in de algemene reserve.

In eerste termijn wordt het woord gevoerd door de raadsleden De Boer, Kenter, Bolt, Suurling en Naaijer.

De wethouders Nieboer en Wücker geven een reactie.

Raadslid Naaijer kondigt een amendement aan, dat vervolgens aan de raad en het college wordt gestuurd en (met ondertekening) aan de voorzitter wordt aangeboden.

Raadslid Kuiper geeft een reactie, waarop vervolgens door raadslid Naaijer wordt geantwoord.

Na het sluiten van de bespreking besluit de raad het voorstel door te leiden naar het besluitvormende deel van deze vergadering

De voorzitter geeft aan dat bij het besluitvormende deel ook verdere aandacht kan zijn voor het zojuist verstrekte amendement.

9.b Raadsvoorstel inzake Vaststellen bestemmingsplan Scheemder Hoogte (noordwestelijk deel) (29634-2025)

Voorgesteld besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Scheemder Hoogte, Scheemda' vast te stellen. Het bestemmingsplan bestaat uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML bestand:NL.IMRO.1895.03BP0010-0401, met de bijbehorende bestanden. Voor de locatie van de geometrische planobjecten is gebruik gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de kadastrale kaart.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

In eerste termijn wordt het woord gevoerd door raadslid Langbroek (die tevens motie 1 Groen-blauwe ecologische corridor Scheemder Hoogte indient), alsmede de raadsleden Davelaar, Van Bostelen, Meertens, Kalse, Bolt, Kuiper en De Boer. Er zijn diverse interrupties.

Wethouder Engelkens geeft een reactie. Er is een interruptie van raadslid Van Bostelen.

In tweede termijn wordt het woord gevoerd door de raadsleden Langbroek, Davelaar, Kenter en De Boer. Raadslid Langbroek reageert op raadslid De Boer.

Na het sluiten van de bespreking besluit de raad het voorstel door te leiden naar het besluitvormende deel van deze vergadering.

9.c Raadsvoorstel inzake Vaststellen Beeldkwaliteitsplan 'Bedrijventerrein Scheemder Hoogte, Scheemda' (29639-2025)

Voorgesteld besluit:

Het Beeldkwaliteitsplan Scheemder Hoogte vast te stellen als onderdeel van het gemeentelijk welstandsbeleid zoals vastgelegd in de op 21 maart 2013 vastgestelde Welstandsnota.

In eerste termijn wordt het woord gevoerd door raadslid Langbroek. Er wordt geen reactie van het college gevraagd.

Er bestaat geen behoefte aan verdere bespreking en de raad besluit het voorstel door te leiden naar het besluitvormende deel van deze vergadering.

9.d Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten

Motie OZB De Hardenberg (VCP en PVV)

In eerste termijn wordt het woord gevoerd door raadslid Kenter (die tevens de motie indient). Aansluitend wordt het woord gevoerd door de raadsleden Kuiper, Greven en Kalse en Van Bostelen (er zijn enkele interrupties).

Wethouder Klein geeft een reactie.

Raadslid Kenter trekt de motie in.

10 BESLUITVORMING DOOR DE RAAD

De raad neemt besluiten over de ter vergadering naar besluitvorming verschoven raadsvoorstellen.

10.a Raadsvoorstel inzake Herziening grondexploitaties 2024 (29468-2025)

De raad besluit:

1. Geheimhouding over te nemen ten aanzien van de bijlage 1 'Overzicht grondexploitaties 2024' op grond van artikel 87, 88 en artikel 89 van de Gemeentewet, alsmede artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (Woo).
2. de herziene exploitatie Hoogebrug II vast te stellen;
3. de herziene exploitatie Hoogebrug III vast te stellen;
4. de herziene exploitatie Eextahaven III vast te stellen;
5. de herziene exploitatie Kamperfoeliestraat vast te stellen;
6. de herziene exploitatie Garst vast te stellen;
7. de boekwaarden van de nog niet vastgestelde exploitatie Scheemder Hoogte vast te stellen;
8. de boekwaarden van de niet in exploitatie genomen gronden (NIEGG) vast te stellen;
9. de toevoeging ad. € 30.000 aan de voorziening voor de exploitatie Eextahaven III te verwerken in de jaarrekening 2024;
10. de verlaging ad. € 34.000 van de voorziening voor de exploitatie de Garst te verwerken in de jaarrekening 2024.

10.b Raadsvoorstel inzake Jaarstukken GR GGD - Ontwerpbegroting 2026, jaarrekening en -verslag 2024 van de GR GGD (26929-2025)

De raad besluit:

1. Kennis te nemen van het jaarverslag en jaarrekening 2024 van PG&Z;
2. Geen zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2026 van GGD.

10.c Raadsvoorstel inzake Financiële stukken van de Veiligheidsregio Groningen (31072-2025)

De raad besluit:

1. Kennis te nemen van de jaarstukken 2024;
2. Akkoord te gaan met de actualisatie begroting 2025 en geen zienswijze hierop te uiten;
3. Akkoord te gaan met de conceptbeleidsbegroting 2026 en geen zienswijze hierop te uiten.

10.d Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten

10.d1 Raadsvoorstel inzake Toekomstbestendig maken museum Slag bij Heiligerlee en Klokkengieterijmuseum (29509-2025)

Amendement A (CDA)

Raadslid Naaijer geeft een korte toelichting. Wethouder Wünker geeft een reactie, waarop raadslid Leuning het woord voert, gevolgd door raadslid Naaijer.

Het amendement wordt met 2 stemmen voor (CDA 2) en 21 stemmen tegen (CU 1, PVV 1, SP 2, VCP 3, GBO 4, PvdA 4, PvdN 2, VVD 2, CDA 2, D66 1 en GL 1) verworpen.

De raadsleden Davelaar en Van Bostelen leggen een stemverklaring af.

De raad besluit:

1. Een bijdrage van € 500.000,- te investeren om de toekomstvisie van beide musea te realiseren.
2. Een bedrag van € 100.000,- te investeren in de bodemsanering van het perceel van het Klokkengieterijmuseum.
3. Een aandeel van € 300.000,- van de totale investering te dekken uit de Bestemmingsreserve Verduurzaming en de resterende € 300.000,- te dekken uit de algemene reserve.
4. Het gebouw aan de Provincialeweg 55 te Heiligerlee af te stoten en de verkoopopbrengst terug te laten vloeien in de algemene reserve.

10.d2 Raadsvoorstel inzake Vaststellen bestemmingsplan Scheemder Hoogte (noordwestelijk deel) (29634-2025)

De raadsleden Meertens, Langbroek en Davelaar leggen een stemverklaring af.

De raad besluit met 21 stemmen voor (CU 1, PVV 1, SP 2, VCP 3, GBO 4, PvdA 4, PvhN 2, VVD 2 en CDA 2) en 2 stemmen tegen (D66 1 en GL 1):

1. Het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Scheemder Hoogte, Scheemda' vast te stellen. Het bestemmingsplan bestaat uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML bestand:NL.IMRO.1895.03BP0010-0401, met de bijbehorende bestanden. Voor de locatie van de geometrische planobjecten is gebruik gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de kadastrale kaart.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Motie 1 Groen-blauwe ecologische corridor Scheemder Hoogte (GL en D66)

De motie wordt met 2 stemmen voor (GL 1 en D66 1) en 21 stemmen tegen (CU 1, PVV 1, SP 2, VCP 3, GBO 4, PvdA 4, PvhN 2, VVD 2 en CDA 2) verworpen.

10.d3 Raadsvoorstel inzake Vaststellen Beeldkwaliteitsplan 'Bedrijventerrein Scheemder Hoogte, Scheemda' (29639-2025)

Raadslid Langbroek legt een stemverklaring af.

De raad besluit met 21 stemmen voor (CU 1, PVV 1, SP 2, VCP 3, GBO 4, PvdA 4, PvhN 2, VVD 2 en CDA 2) en 2 stemmen tegen (D66 1 en GL 1):

Het Beeldkwaliteitsplan Scheemder Hoogte vast te stellen als onderdeel van het gemeentelijk welstandsbeleid zoals vastgelegd in de op 21 maart 2013 vastgestelde Welstandsnota.

De voorzitter vraagt ieder ander dan de raadsleden, de collegeleden, de betrokken ambtenaren en de technicus om de raadzaal te verlaten. Verder wordt aan de technicus gevraagd de live-uitzending van de vergadering te pauzeren. De raad vergadert vervolgens in beslotenheid verder.

11 Vaststellen van de besluitenlijst van de besloten raadsvergadering van 23 april 2025

De raad besluit in beslotenheid over de vaststelling van de besluitenlijst van de besloten raadsvergadering van 23 april 2025.

De deuren worden geopend, de vergadering wordt in de openbaarheid voortgezet.

12 Sluiting van de vergadering

De voorzitter sluit de vergadering om 23.28 uur en wenst iedereen nog een goede avond.

Aldus vastgesteld,

Winschoten, 2 juli 2025

De raad van de gemeente Oldambt,

Griffier

Voorzitter

Jelte van der Meer

Cora-Yfke Sikkema