

Raadsvoorstel

Onderwerp	Zienswijze inzake herhuisvesting Sontweg Veiligheids Regio Groningen (VRG)
Datum beeldvormende raadsbijeenkomst	14 januari 2026
Datum raadsvergadering	28 januari 2026
Zaaknummer	84243-2025:670936
Steller	Kees Schoon
Medeverantwoordelijke(n)	
Portefeuillehouder(s)	Cora-Yfke Sikkema

Eerdere besluitvorming en/ of vastgesteld beleid	13 juli 2023: vaststelling door Algemeen Bestuur (AB) VRG van de programma's van eisen met kennisname van de stichtingskostenraming. 11 juli 2025: Het AB heeft ingestemd met de grondverwerving. 4 december 2025: instemming door AB VRG met de realisatie herhuisvesting Sontweg.
Voorgesteld raadsbesluit	De raad besluit: De volgende zienswijze in te dienen: Mede gezien de situatie van de meerjarenbegroting van de gemeente Oldambt verzoekt de raad van de gemeente Oldambt de VRG de noodzakelijke herhuisvesting met de grootst mogelijke soberheid op te pakken en de financiële consequenties steeds tijdig en duidelijk kenbaar te maken.
Samenvatting	In artikel 14 van de Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Groningen is bepaald dat voor besluiten die direct de belangen raken die aan raden zijn toevertrouwd, het Algemeen Bestuur de raden in de gelegenheid stelt vooraf een zienswijze in te dienen. Vanwege het effect op de bijdrage van de gemeente aan de VRG als gevolg van de realisatie van de herhuisvesting Sontweg, stelt het Algemeen Bestuur van de VRG de gemeenteraad bij deze dan ook in de gelegenheid een zienswijze kenbaar te maken.
Bijlage(n)	1. Brief aan raden deelnemende gemeenten gelegenheid tot zienswijze herhuisvesting Sontweg 2. ON_AB_Herhuisvesting Sontweg 3. Financiële bijlage herhuisvesting Sontweg 4. Notitie mondiale risico's vastgoedmarkt en impact voor projecten 5. Planning herhuisvesting Sontweg
AVG	ja

TOELICHTING

Inleiding

Al enige jaren speelt het voornemen de VRG-huisvesting aan de Sontweg te Groningen te verplaatsen. Op verschillende momenten zijn hier besluiten over genomen en heeft voorlichting plaatsgevonden (zie bijlage 1 brief aan raden deelnemende gemeenten gelegenheid tot zienswijze herhuisvesting Sontweg en bijlage 2 ON_AB_Herhuisvesting Sontweg).

Motivatie

Het Algemeen Bestuur (AB) van de VRG heeft op 4 december 2025 besloten 'in te stemmen met de realisatie van de herhuisvesting Sontweg, daarbij uit te gaan van:

- een resterend investeringsbedrag ter hoogte van € 86,8 miljoen;
- de daarmee gepaard gaande exploitatielasten;
- en de prognose van de investering voor gebouwspecifieke inrichting.

En dit ter zienswijze voor te leggen aan de deelnemende raden middels bijgaande brief.' (Bijlage 2).

Gezien het reeds gelopen traject is doorgaan op de aangegeven weg de logische keuze.

Dit betekent wel een hogere bijdrage aan de VRG voor de komende jaren/decennia. Dit geeft spanning richting de eigen (meerjaren)begroting van de gemeente Oldambt.

Het via een zienswijze met klem verzoeken c.q. opdragen tot de grootst mogelijke soberheid bij het uitwerken van de herhuisvesting met de maximale financiële transparantie lijkt de enige reële mogelijkheid te zijn om recht te doen aan deze spanning.

Risicoparaagraaf

Het is bekend dat nieuwbouwprojecten niet altijd binnen het gestelde budget gerealiseerd worden. Dit door een veelheid aan oorzaken (zie ook bijlage 4). De gebruikte verdeelsleutel en afschrijvingstermijnen maken dat van elke € miljoen extra aan investering afgerond € 2.000 voor rekening van Oldambt is. Het via de zienswijze verzoeken tot soberheid en maximale financiële transparantie kan bijdragen aan het beperken van het risico.

Alternatieve keuzes of scenario's

Geen

Betrokkenheid (externe) partners

VRG

Groningse gemeenten

Consequenties

Uitzetting van de VRG exploitatielasten als gevolg van de herhuisvesting Sontweg de komende jaren naar verwachting naar € 3,4 miljoen in 2031. Hiervan is 5,58% voor rekening van Oldambt (€ 191.540).

Vervolg

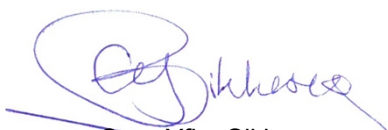
Opstellen van de overeengekomen zienswijze en deze (voor 3 maart 2026) indienen bij de VRG.

Winschoten, 6 januari 2026

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt,



Berinda Aukema
Secretaris



Cora-Yfke Sikkema
Burgemeester

Datum raadsvergadering 4 maart 2026	Agendapunt	Zaaknummer 84243-2025
Onderwerp Zienswijze gemeenteraad traject herhuisvesting Sontweg VRG		

De raad van de gemeente Oldambt,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 januari 2026 en gelet op artikel 14 van de Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Groningen

Besluit

De volgende zienswijze in te dienen:

Mede gezien de situatie van de meerjarenbegroting van de gemeente Oldambt verzoekt de raad van de gemeente Oldambt de VRG de noodzakelijke herhuisvesting met de grootst mogelijke soberheid op te pakken en de financiële consequenties steeds tijdig en duidelijk kenbaar te maken.

Winschoten, 4 maart 2026

De raad van de gemeente Oldambt,

Jelte van der Meer
Griffier

Cora-Yfke Sikkema
Voorzitter