

BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE OLDAMBT OP MAANDAG 31 JANUARI 2022

1 Opening van de vergadering

De voorzitter opent de vergadering met een woord van welkom.

Tijdens deze vergadering wordt besloten over de toelating van de heer Walters als raadslid voor de Partij voor het Noorden. Als daartoe besloten wordt dan nemen we aansluitend afscheid van raadslid Kirsten Bos – Perdok.

Bericht van verhindering is ontvangen van de raadsleden Kluiter, Fennema, Bolt en Greven.

2 Vaststellen van de agenda

Er zijn 13 amendementen aangekondigd, allen betreffende het raadsvoorstel inzake Programma zon en wind 1.0. Daarvan zijn er 2 (1 van de PvhN en 1 van de VCP) die in de raadsvergadering van 13 december 2021 ook reeds waren ingediend, maar nu respectievelijk met een tekstuele wijziging en met bredere ondersteuning zullen worden ingediend. De eerdere versies van deze 2 amendementen worden daarna als ingetrokken beschouwd.

Het amendement van D66 en de CU dat in de raadsvergadering van 13 december 2021 werd ingediend op het raadsvoorstel inzake Programma zon en wind 1.0, is ongewijzigd en daarover kan in deze vergadering besluitvorming plaatsvinden.

Verder is een motie aangekondigd door Oldambt Aktief bij het raadsvoorstel inzake Programma zon en wind.

De amendementen en de motie kunnen bij het betreffende agendapunt (10.a) worden ingediend.

Over agendapunt 9a Raadsvoorstel inzake Benoeming tot lid van de vertrouwenscommissie zal geen oordeelsvorming plaatsvinden. Over het betreffende raadsvoorstel zal direct een besluit worden genomen.

De agenda wordt vastgesteld.

3 BESLUITENLIJST EN TOEZEGGINGENLIJST

3.a Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 13 december 2021

De besluitenlijst wordt vastgesteld.

3.b Actualiseren toezeggingenlijst raad

Wethouder Nieboer geeft desgevraagd aan dat de raad op korte termijn een afschrift van een brief van het college aan de minister betreffende de financiering van De Stuwe tegemoet kan zien.

Wethouder Engelkens doet een mondelinge mededeling ter afdoening van toezegging 21.006 inzake de stand van zaken en resultaten van experimenten (in de gemeente Groningen) om mensen met een uitkering aan extra inkomsten te helpen.

De raad neemt overigens kennis van de toezeggingenlijst. De toezeggingenlijst wordt conform de weergegeven stand geactualiseerd.

4 Inspreekrecht inwoners

Geen.

5 Mededelingen

Wethouder Nieboer doet een mededeling naar aanleiding van het faillissement van zorgaanbieder Martinizorg.

Wethouder Engelkens doet een mededeling over de toekomstige invulling van het gebouw van De Renselheerdt.

6 Ingekomen stukken raad 31 januari 2022 (100740-2021)

De raad stemt in met de voorgestelde wijze van afdoening van de ingekomen stukken.

7 Vragenuurtje raad

Geen.

8 Raadsvoorstel inzake tussentijdse vervanging raadslid Bos-Perdok (6606-2022)

Op voorstel van de voorzitter stelt de raad een commissie onderzoek geloofsbrieven in bestaande uit de raadsleden Michels (voorzitter), Musch en Komdeur.

De voorzitter schorst vervolgens de vergadering.

Na heropening van de vergadering leest voorzitter Michels het rapport van de commissie geloofsbrieven voor. De commissie adviseert de raad de heer Walters toe te laten als raadslid.

De raad besluit: :

1. De heer J. (John) Walters toe te laten als lid van de raad van de gemeente Oldambt

De heer Walters legt de belofte af. De voorzitter feliciteert hem en biedt een boeket aan.

Nu de heer Walters raadslid is geworden, is het raadslidmaatschap van mevrouw Bos-Perdok geëindigd. Namens de raadsfractie van de PvhN spreekt raadslid Kalse een woord van dank en overhandigt een boeket. Ook aan het nieuwe raadslid biedt hij namens de raadsfractie van de PvhN een boeket aan. De voorzitter spreekt vervolgens mevrouw Bos-Perdok toe namens de gehele raad en biedt aansluitend een boeket en een attentie aan.

9 OORDEELSVORMING DOOR DE RAAD

De raad bespreekt oordeelsvormend de geagendeerde raadsvoorstellen.

9.a Raadsvoorstel inzake Benoeming tot lid van de vertrouwenscommissie (94716-2021)

Voorgesteld besluit:

Raadsleden H.T.E. Nobbe (SP) en S. Leuning (VVD) te benoemen tot lid van de vertrouwenscommissie.

Bij vaststelling van de agenda is besloten over dit raadsvoorstel geen oordeelsvorming te laten plaatsvinden en daarover in het besluitvormend deel van deze vergadering direct een besluit te nemen.

9.b Raadsvoorstel inzake Bezwaar raadsbesluit RES 1.0 (99049-2021)

Voorgesteld besluit:

Het bezwaarschrift tegen het raadsbesluit van 29 juni 2021 om de Regionale Energie Strategie Groningen (RES 1.0) vast te stellen; en de in het aangenomen amendement (F) opgenomen wensen en bedenkingen daaraan toe te voegen, niet-ontvankelijk te verklaren.

In eerste termijn wordt het woord gevoerd door de raadsleden Klein, Wesselink en Michels.

Wethouder Nieboer geeft een reactie.

Er blijkt geen behoefte aan bespreking in tweede termijn.

Na het sluiten van de bespreking, besluit de raad het voorstel door te leiden naar het besluitvormend deel van deze vergadering.

9.c Raadsvoorstel inzake Regiovisie Jeugdhulp Regio Groningen (97820-2021)

Voorgesteld besluit:

De regiovisie jeugd van regio Groningen vast te stellen.

In eerste termijn wordt het woord gevoerd door de raadsleden De Wal, Kenter, Nobbe, Musch en Steijnis. Er is een interruptie.

Wethouder Nieboer geeft een reactie. Er zijn enkele interrupties.

Er blijkt geen behoefte aan bespreking in tweede termijn.

Na het sluiten van de bespreking, besluit de raad het voorstel door te leiden naar het besluitvormend deel van deze vergadering.

Raadsvoorstel inzake onttrekken van enkele wegen aan het openbaar verkeer/bestemmen van enkele wegen tot het openbaar verkeer (98196-2021)

Voorgesteld besluit:

1. In te stemmen met onttrekking van de onderstaande wegen of weggedeelten aan het openbaar verkeer op basis van artikel 9 van de Wegenwet:
 - Wegnr. 41I uit de wegenlegger van de voormalige gemeente Scheemda van de zuidgrens van het perceel Nieuwolda, sectie H. nr. 161 in noordelijke richting over een lengte van 148 m.
 - Wegnr. 4, 41, 4b, 5 en 6 van het plan van wegen en waterlopen uit de ruilverkaveling Beerta.
 - Schoolstraat te Beerta gelegen naast Hoofdstraat 121. In gebruik als en te herkennen als uitweg van dit perceel. Kadestraal bekend onder nummer BTA00K 622.
 - Wegnr. 14 uit de wegenlegger van de voormalige gemeente Winschoten van het Oostereinde in noordelijke richting tot het Oldambtmeer.
 - Wegnr. 59 uit de wegenlegger van de voormalige gemeente Scheemda van de Dollardweg in oostelijke richting over een lengte van 189 m.;
 - Wegnr. 60 uit de wegenlegger van de voormalige gemeente Scheemda van de Oudlandseweg in noordelijke richting over een lengte van 51 m.
2. In te stemmen met het bestemmen van de onderstaande wegen of weggedeelten voor het openbaar verkeer op basis van artikel 4 lid 1 sub III en artikel 5 van de Wegenwet:
 - Fietspad van de Hoofdweg in de bebouwde kom van 't waar tot het fietspad Hondshalterpad;
 - Weg (later overgaand in fietspad) van Oude Zijl in de bebouwde kom van Bad Nieuweschans in noordelijke richting tot de Reiderwolderpolder;
 - Fietspad langs de Pekel-Aa vanaf de Winschoterweg in noordoostelijke en noordwestelijke richting tot de Winschoterzijl;
 - Pieter Smitsbrug; nieuwe verbinding tussen Blauwestad en Winschoten, inclusief de verbinding via de trap naar Noordereinde;
 - Oudlandseweg; nieuwe tracé vanaf de Oudlandseweg nabij de aansluiting met de Nieuwlandseweg tot de aansluiting aan het bestaande tracé langs de noordzijde van de watergang.
3. Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing te verklaren op de voorbereiding van het besluit.
4. Gedeputeerde Staten van Groningen op basis van artikel 9, lid 2 op de hoogte te brengen van het onttrekkingsbesluit.

In eerste termijn wordt het woord gevoerd door de raadsleden Wesselink en Kenter.

Wethouder Nieboer geeft een reactie.

Er blijkt geen behoefte aan bespreking in tweede termijn.

Na het sluiten van de bespreking, besluit de raad het voorstel door te leiden naar het besluitvormend deel van deze vergadering.

9.e Raadsvoorstel inzake Vaststellen 'facetbestemmingsplan karakteristieke panden Winschoten centrum, bedrijventerrein Winschoten, Hamdijk Bad Nieuweschans (104318-2021)

Voorgesteld besluit:

1. In te stemmen met de Zienswijzennota en ambtshalve aanpassingen;
2. Het facetbestemmingsplan karakteristieke panden Winschoten centrum, bedrijventerrein Winschoten, Hamdijk Bad Nieuweschans' gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan bestaat uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML bestand: NL.IMRO.1895.24BP001-0401, met de bijbehorende bestanden. Voor de locatie van de geometrische planobjecten is gebruik gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de kadastrale kaart.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het facetbestemmingsplan karakteristieke panden Winschoten centrum, bedrijventerrein Winschoten, Hamdijk Bad Nieuweschans'

In eerste termijn wordt het woord gevoerd door raadslid Brader.

Wethouder Nieboer geeft een reactie.

Er blijkt geen behoefte aan bespreking in tweede termijn.

Na het sluiten van de bespreking, besluit de raad het voorstel door te leiden naar het besluitvormend deel van deze vergadering.

9.f Raadsvoorstel inzake Eerste wijziging Verordening op de vertrouwenscommissie (106359-2021)

Voorgesteld besluit:

De eerste wijziging op de Verordening op de vertrouwenscommissie vast te stellen.

In eerste termijn wordt het woord gevoerd door de raadsleden Brader en Kenter.

Raadslid Michels geeft als voorzitter van de vertrouwenscommissie een reactie.

Er blijkt geen behoefte aan bespreking in tweede termijn. Wel overweegt de SP-fractie een amendement voor te bereiden.

Na het sluiten van de bespreking, besluit de raad het voorstel door te leiden naar het besluitvormend deel van de raadsvergadering van 28 februari 2022.

PUNT VAN ORDE:

De punten 9.g tot met 9.i – allen betreffende de Omgevingswet - worden op voorstel van de voorzitter allemaal tegelijk oordeelsvormend behandeld.

9.g Raadsvoorstel inzake Adviesrecht in het kader van de Omgevingswet (105204-2021)

Voorgesteld besluit:

1. De Notitie 'Adviesrecht gemeenteraad gemeente Oldambt' vast te stellen met daarin de gevallen waarvoor een advies van de gemeenteraad bij een aanvraag om omgevingsvergunning ingevolge art. 16.15a lid b onder 1 van de Omgevingswet nodig is.
2. Het besluit treedt in werking gelijk met de Wet, houdende regels over het beschermen en benutten van de fysieke leefomgeving (Omgevingswet).

9.h Raadsvoorstel inzake Nadeelcompensatie (105171-2021)

Voorgesteld besluit:

Vast te stellen de Verordening nadeelcompensatie Oldambt 2022.

9.i Raadsvoorstel inzake Delegatie bevoegdheden op grond van de Omgevingswet (105232-2021)

Voorgesteld besluit:

- I. De bevoegdheid tot het vaststellen van (delen van) het omgevingsplan in de volgende gevallen te delegeren aan het college:
 - a. noodzakelijke wijzigingen als gevolg van gewijzigde hogere wet- en regelgeving waarbij er geen beleidsvrijheid is;
 - b. het aanpassen van het omgevingsplan conform een verleende onherroepelijke omgevingsvergunning (art.4.17 Omgevingswet);
 - c. het aanpassen van het omgevingsplan voor zover dat onder de wet ruimtelijke ordening als wijzigingsbevoegdheid in een bestemmingsplan opgenomen was.
 - d. het nemen van een voorbereidingsbesluit met het oog op de voorbereiding van de in het Omgevingsplan te stellen regels.
- II. Dit besluit treedt in werking gelijk met de Wet, houdende regels over het beschermen en benutten van de fysieke leefomgeving (Omgevingswet).

9.j Raadsvoorstel inzake Participatie onder de Omgevingswet (105346-2021)

Voorgesteld besluit:

1. Vast te stellen de notitie "Participatiebeleid onder de Omgevingswet" en de bijbehorende bijlagen, met daarin participatiebeleid onder de Omgevingswet en de aanwijzing van gevallen waarin sprake is van verplichte participatie.

9.k Raadsvoorstel inzake Leges onder de Omgevingswet (104817-2021)

Voorgesteld besluit:

Te kiezen voor het heffen van leges op de activiteiten zoals genoemd in het Besluit Activiteiten Leefomgeving en de uitwerking hiervan op te nemen in een nog vast te stellen wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van leges gemeente Oldambt 2022.

9.l Raadsvoorstel inzake Instellen adviescommissie ruimtelijke kwaliteit (105343-2021)

Voorgesteld besluit:

1. Tot instellen van een geïntegreerde adviescommissie ruimtelijke kwaliteit (horizontaal overgaan), en;
2. De benoemingsbesluiten van de individuele leden van de adviescommissie te mandateren aan het college van burgemeester en wethouders door opname hiervan in de vast te stellen "Verordening op de gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke kwaliteit."

In eerste termijn wordt over de agendapunten 9.g tot en met 9.l het woord gevoerd door de raadsleden Modderman, Klein en Leuning. Er zijn enkele interrupties.

Wethouder Engelkens geeft een reactie.

In tweede termijn wordt over de hiervoor genoemde agendapunten het woord gevoerd door de raadsleden Klein, Van Bostelen, Leuning en Kenter.

Wethouder Engelkens geeft een reactie.

Na het sluiten van de besprekingen besluit de raad de voorstellen bij de agendapunten 9.h, 9.k en 9.l door te leiden naar het besluitvormend deel van deze vergadering.

Verder besluit de raad de voorstellen bij de agendapunten 9.g, 9.i en 9.j door te leiden naar het besluitvormend deel van de raadsvergadering van 28 februari 2022.

9.m Raadsvoorstel inzake Vaststellen 1ste wijziging belastingverordeningen 2022 (6125-2022)

Voorgesteld besluit:

1. de verordening op de heffing en de invordering van de Onroerende-zaakbelastingen en de verordening op de heffing en de invordering van de belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten te wijzigen en voor het belastingjaar 2022 de volgende tarieven te hanteren :

Voor woningen (eigenaren) = 0,1940%

Voor niet-woningen (eigenaren) = 0,5694%

Voor niet-woningen (gebruikers) = 0,4473%

De raad besluit dit voorstel – zonder verdere bespreking – door te leiden naar het besluitvormend deel van deze raadsvergadering.

10 BESLUITVORMING DOOR DE RAAD

De raad neemt besluiten over de ter vergadering naar besluitvorming verschoven raadsvoorstellen.

10.a Raadsvoorstel inzake Programma zon en wind 1.0 (85131-2021)

Amendement F wordt ingediend door de PvhN, waarmee amendement A wordt ingetrokken.

Amendement G wordt ingediend door de VCP, waarmee amendement C wordt ingetrokken.

Amendement D wordt ingediend door de SP. Hierop wordt kort gereageerd door de raadsleden Michels, Steijnis en Van Bostelen.

Amendement E en de amendementen H tot en met P worden ingediend door GBO. Hierop wordt kort gereageerd door de raadsleden Michels, Brader, Kenter en Van Bostelen).

De amendementen D, G, K en M worden mondeling geamendeerd.

Motie 1 wordt ingediend door OA.

Wethouder Nieboer geeft een reactie.

De raad gaat aansluitend over tot besluitvorming.

Amendement B wordt unaniem verworpen.

Amendement D – mondeling geamendeerd – wordt met 9 stemmen voor (SP 4, PvhN 3 en PvdA 2) en 12 stemmen tegen (VVD 3, GBO 3, OA 1, VCP 3 en CDA 2) verworpen.

Amendement E wordt 10 stemmen voor (GBO 3, VVD 3, OA 1 en VCP 3) en 11 stemmen tegen (SP 4, CDA 2, PvhN 3 en PvdA 2) verworpen.

Amendement F wordt unaniem aangenomen.

Amendement G – mondeling geamendeerd - wordt – na een stemverklaring van de PvhN en de PvdA) met 6 stemmen voor (VCP 3 en GBO 3) en 15 stemmen tegen (VVD 3, OA 1, SP 4, CDA 2, PvhN 3 en PvdA 2) verworpen.

Amendement H wordt – na een stemverklaring van de SP - met 17 stemmen voor (GBO 3, VVD 3, OA 1, VCP 3, CDA 2, PvhN 3 en PvdA 2) en 4 stemmen tegen (SP 4) aangenomen.

Amendement I wordt – na een stemverklaring van de VVD - met 11 stemmen voor (GBO 3, OA 1, VCP 3, CDA 2 en PvdA 2) en 10 stemmen tegen (VVD 3, SP 4 en PvhN 3) aangenomen.

Amendement J wordt unaniem aangenomen.

Amendement K – mondeling geamendeerd – wordt met 18 stemmen voor (GBO 3, VVD 3, OA 1, SP 4, VCP 3, CDA 2 en PvdA 2) en 3 stemmen tegen (PvhN 3) aangenomen.

Amendement L wordt unaniem aangenomen.

Amendement M – mondeling geamendeerd – wordt – na een stemverklaring van de PvdA en SP - met 14 stemmen voor (GBO 3, VVD 3, VCP 3, CDA 2 en PvhN 3) en 7 stemmen tegen (OA 1, SP 4 en PvdA 2) aangenomen.

Amendement N wordt met 10 stemmen voor (GBO 3, VVD 3, OA 1, VCP 3) en 11 stemmen tegen (SP 4, CDA 2, PvhN 3 en PvdA 2) verworpen.

Amendement O wordt – na een stemverklaring van de PvdA - unaniem aangenomen.

De raad besluit met 17 stemmen voor (VVD 3, GBO 3, SP 4, CDA 2, PvdN 3 en PvdA 2) en 4 stemmen tegen (VCP 3 en OA 1):

Het programma Zon en wind 1.0 vast te stellen, met inachtneming van het volgende:

1.

Op pagina 8, paragraaf 2.3 Gemeentelijk beleid, wordt uit de zin:

“De gemeente wil niet meewerken aan de realisatie van grootschalige windparken” het woord “grootschalige” verwijderd.

2.

Op pagina 13, in figuur 4, Landschap, wordt de GROENE PLUS gewijzigd in een ROOD KRUIS voor de Dollard Polders en het noorden.

De bijbehorende er onderstaande tekst wordt gewijzigd in:

“Het open landschap maakt Oldambt tot wat Oldambt is. Ons gebied kenmerkt zich door natuurgebieden en landbouwgronden met een voor Nederland uitzonderlijke grootte, openheid en weidse vergezichten. In het noorden de Dollardkustlijn met polders, grenzend aan het Natura 2000 gebied, als uniek onderdeel van het Waddenzee UNESCO Werelderfgoed en ook van enorme cultuur-, historische, natuur- en toeristische waarde. Die unieke openheid en bijzondere waarden mogen niet verloren gaan en verdienen bescherming tegen elke vorm van industrialisatie. Daarom zien we daar geen kansen voor het aanleggen van zonne- en/of windmolenparken. We zien eventueel wel mogelijkheden in het zuidwesten van de gemeente. In het zuidwesten is het landschap minder weids en open vanwege bospercelen en laanbeplanting langs de wegen of percelen. Hier zijn zonnevelden op sommige plekken goed inpasbaar.”

3.

Op pagina 14, paragraaf 3.6 Kansrijke locaties, onder het kopje “Spiegel burens”, wordt de zin:

“Wel zou een kleinschalige uitbreiding van de rij windturbines langs de Duits-Nederlandse grens kunnen worden onderzocht. Het plaatsen van een windturbine vóór al bestaande windturbines zorgt voor weinig impact op het landschap” verwijderd.

4.

Op pagina 17, paragraaf 4.1 Hoofdlijn uitwerking, wordt uit de zin:

“Grootschalige windturbineparken zijn geen optie in Oldambt” het woord “Grootschalige” verwijderd.

5.

Op pagina 19, paragraaf 4.9 Windmolens, onder het kopje “Grote windmolens (tot een tiphoogte van 200 meter)”, worden uit de zin:

“In Oldambt wordt in eerste instantie geen ruimte geboden aan grote windmolens” de woorden “in eerste instantie” verwijderd.

6.

Op pagina 20, paragraaf 5.2 Algemene toetsingscriteria zonneparken, wordt het volgende algemene toetsingscriterium toegevoegd:

“Het zonnepark moet zijn gelegen op kansrijke locaties als bedoeld in paragraaf 3.6 van het Programma.”

7.

Op pagina 22, paragraaf 5.6 Na 100 hectare, wordt in de zin:

“In 2025 vindt er een evaluatie plaats over de stand van zaken”
het jaartal “2025” vervangen door “2027”.

8.

Op pagina 24, paragraaf 6.3 Draagvlak, staat het volgende:

“Ook als er geen volledig maatschappelijk draagvlak is, blijft het mogelijk om een initiatief goed te keuren. Er bestaan weinig plannen waar iedereen het mee eens is. Na een besluit van de gemeente kan er uiteraard altijd bezwaar worden gemaakt.”

Na de zin “Er bestaan weinig plannen waar iedereen het mee eens is” wordt de volgende zin toegevoegd: “Dit neemt echter niet weg dat als draagvlak ontbreekt, dit een zwaarwegend aspect is bij de afweging om een initiatief al dan niet goed te keuren.”

9.

Op pagina 26, paragraaf 6.5 Ontwerpformule/ontwikkelformule, onder het kopje “3. Ontwerpfase”, staat het volgende:

“Ook de reguliere inspraak en bezwarenprocedure is onderdeel van deze fase. De fase eindigt met het verlenen van de omgevingsvergunning.”

Deze zinnen worden vervangen door:

“Ook de reguliere inspraakprocedure is onderdeel van deze fase. De fase eindigt met het al dan niet verlenen van de omgevingsvergunning.”

Motie 1 wordt met 4 stemmen voor (OA 1 en GBO 3) en 17 stemmen tegen (VVD 3, SP 4, VCP 3, CDA 2, PvdN 3 en PvdA 2) verworpen.

10.b Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten

10.b1 Raadsvoorstel inzake Benoeming tot lid van de vertrouwenscommissie (94716-2021)

De raad besluit op voorstel van de voorzitter een stemcommissie te benoemen bestaande uit de raadsleden Michels (voorzitter), Musch en Komdeur.

De stemming vindt plaats en raadslid Michels maakt namens de stemcommissie de uitslag van de schriftelijke stemming bekend.

De raad besluit:

Raadsleden H.T.E. Nobbe (SP) en S. Leuning (VVD) te benoemen tot lid van de vertrouwenscommissie.

10.b2 Raadsvoorstel inzake Bezwaar raadsbesluit RES 1.0 (99049-2021)

De raad besluit:

Het bezwaarschrift tegen het raadsbesluit van 29 juni 2021 om de Regionale Energie Strategie Groningen (RES 1.0) vast te stellen; en de in het aangenomen amendement (F) opgenomen wensen en bedenkingen daaraan toe te voegen, niet-ontvankelijk te verklaren.

10.b3 Raadsvoorstel inzake Regiovisie Jeugdhulp Regio Groningen (97820-2021)

De raad besluit:

De regiovisie jeugd van regio Groningen vast te stellen.

10.b4 Raadsvoorstel inzake onttrekken van enkele wegen aan het openbaar verkeer/bestemmen van enkele wegen tot het openbaar verkeer (98196-2021)

De raad besluit:

1. In te stemmen met onttrekking van de onderstaande wegen of weggedeelten aan het openbaar verkeer op basis van artikel 9 van de Wegenwet:
 - Wegnr. 41I uit de wegenlegger van de voormalige gemeente Scheemda van de zuidgrens van het perceel Nieuwolda, sectie H. nr. 161 in noordelijke richting over een lengte van 148 m.
 - Wegnr. 4, 41, 4b, 5 en 6 van het plan van wegen en waterlopen uit de ruilverkaveling Beerta.
 - Schoolstraat te Beerta gelegen naast Hoofdstraat 121. In gebruik als en te herkennen als uitweg van dit perceel. Kadestraal bekend onder nummer BTA00K 622.
 - Wegnr. 14 uit de wegenlegger van de voormalige gemeente Winschoten van het Oostereinde in noordelijke richting tot het Oldambtmeer.
 - Wegnr. 59 uit de wegenlegger van de voormalige gemeente Scheemda van de Dollardweg in oostelijke richting over een lengte van 189 m.;
 - Wegnr. 60 uit de wegenlegger van de voormalige gemeente Scheemda van de Oudlandseweg in noordelijke richting over een lengte van 51 m.
2. In te stemmen met het bestemmen van de onderstaande wegen of weggedeelten voor het openbaar verkeer op basis van artikel 4 lid 1 sub III en artikel 5 van de Wegenwet:
 - Fietspad van de Hoofdweg in de bebouwde kom van 't waar tot het fietspad Hondshalterpad;
 - Weg (later overgaand in fietspad) van Oude Zijl in de bebouwde kom van Bad Nieuweschans in noordelijke richting tot de Reiderwolderpolder;
 - Fietspad langs de Pekel-Aa vanaf de Winschoterweg in noordoostelijke en noordwestelijke richting tot de Winschoterzijl;
 - Pieter Smitsbrug; nieuwe verbinding tussen Blauwestad en Winschoten, inclusief de verbinding via de trap naar Noordereinde;
 - Oudlandseweg; nieuwe tracé vanaf de Oudlandseweg nabij de aansluiting met de Nieuwlandseweg tot de aansluiting aan het bestaande tracé langs de noordzijde van de watergang.
3. Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing te verklaren op de voorbereiding van het besluit.
4. Gedeputeerde Staten van Groningen op basis van artikel 9, lid 2 op de hoogte te brengen van het onttrekkingsbesluit.

10.b5 Raadsvoorstel inzake Vaststellen 'facetbestemmingsplan karakteristieke panden Winschoten centrum, bedrijventerrein Winschoten, Hamdijk Bad Nieuweschans (104318-2021)

De raad besluit met 18 stemmen voor (VVD 3, GBO 3, OA 1, SP 4, CDA 2, PvdN 3 en PvdA 2) en 3 stemmen tegen (VCP 3):

1. In te stemmen met de Zienswijzennota en ambtshalve aanpassingen;
2. Het facetbestemmingsplan karakteristieke panden Winschoten centrum, bedrijventerrein Winschoten, Hamdijk Bad Nieuweschans' gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan bestaat uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML bestand: NL.IMRO.1895.24BP001-0401, met de bijbehorende bestanden. Voor de locatie van de geometrische planobjecten is gebruik gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de kadastrale kaart.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het facetbestemmingsplan karakteristieke panden Winschoten centrum, bedrijventerrein Winschoten, Hamdijk Bad Nieuweschans'.

10.b6 Raadsvoorstel inzake Nadeelcompensatie (105171-2021)

De raad besluit met 18 stemmen voor (VVD 3, GBO 3, OA 1, SP 4, CDA 2, PvdN 3 en PvdA 2) en 3 stemmen tegen (VCP 3):

Vast te stellen de Verordening nadeelcompensatie Oldambt 2022.

10.b7 Raadsvoorstel inzake Leges onder de Omgevingswet (104817-2021)

De raad besluit met 18 stemmen voor (VVD 3, GBO 3, OA 1, SP 4, CDA 2, PvdN 3 en PvdA 2) en 3 stemmen tegen (VCP 3):

Te kiezen voor het heffen van leges op de activiteiten zoals genoemd in het Besluit Activiteiten Leefomgeving en de uitwerking hiervan op te nemen in een nog vast te stellen wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van leges gemeente Oldambt 2022.

10.b8 Raadsvoorstel inzake Instellen adviescommissie ruimtelijke kwaliteit (105343-2021)

De raad besluit met 18 stemmen voor (VVD 3, GBO 3, OA 1, SP 4, CDA 2, PvdN 3 en PvdA 2) en 3 stemmen tegen (VCP 3):

1. Tot instellen van een geïntegreerde adviescommissie ruimtelijke kwaliteit (horizontaal overgaan), en;
2. De benoemingsbesluiten van de individuele leden van de adviescommissie te mandateren aan het college van burgemeester en wethouders door opname hiervan in de vast te stellen "Verordening op de gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke kwaliteit."

10.b9 Raadsvoorstel inzake Vaststellen 1ste wijziging belastingverordeningen 2022 (6125-2022)

De raad besluit met 17 stemmen voor (VVD 3, GBO 3, SP 4, CDA 2, PvdN 3 en PvdA 2) en 4 stemmen tegen (OA 1 en VCP 3):

1. de verordening op de heffing en de invordering van de Onroerende-zaakbelastingen en de verordening op de heffing en de invordering van de belastingen op roerende woon-en bedrijfsruimten te wijzigen en voor het belastingjaar 2022 de volgende tarieven te hanteren :

Voor woningen (eigenaren) = 0,1940%

Voor niet-woningen (eigenaren) = 0,5694%

Voor niet-woningen (gebruikers) = 0,4473%

11 Sluiting van de vergadering

De voorzitter sluit de vergadering om 23.25 uur.

Aldus vastgesteld,

Winschoten, 28 februari 2022

De raad van de gemeente Oldambt,

Griffier



Jelte van der Meer

Voorzitter



Cora-Yfke Sikkema