

Van: Stichting Nieuwolda  
p/a Dok 4  
9944 BR Nieuwolda.  
[margreetwagemakers@hotmail.com](mailto:margreetwagemakers@hotmail.com)

Nieuwolda, 23 juni 2015,

Aan: college van B&W gemeente Oldambt

Geacht college,

Hierbij verzoeken wij u tot verlenging van de overeenkomst tussen destijds de gemeente Scheemda, nu gemeente Oldambt, en de Stichting Nieuwolda m.b.t. de het uitlenen van, kortgezegd, het Hertenkamp in Nieuwolda door de gemeente aan de Stichting Nieuwolda. Het Hertenkamp is onderdeel van de Stichting Nieuwolda die ook het gemaal De Hoogte en bolschip de Volharding beheert.

Van uw medewerker de heer Menno Visser hebben wij begrepen dat de overeenkomst met betrekking tot het hertenkamp in Scheemda door uw college is verlengd tot 1 maart 2024 onder dezelfde voorwaarden als voorheen.

De stichting Nieuwolda verzoekt u ditzelfde beleid toe te passen voor het Hertenkamp Nieuwolda en het contract te verlengen tot 1 november 2024 onder dezelfde voorwaarden als de huidige overeenkomst die loopt tot 1 november 2016. Over de verlenging van de overeenkomst tussen de Stichting Nieuwolda en de gemeente met betrekking tot het gemaal en het bolschip, dat ook op eerder genoemde datum eindigt, willen wij graag in een later stadium met u van gedachten wisselen.

Voor het hertenkamp Nieuwolda is sinds een half jaar een bijna geheel nieuwe groep vrijwilligers actief waaronder de nieuwe beheerder, mevrouw Margreet Wagenmakers. Een aantal van de vrijwilligers is actief voor het Hertenkamp vanuit de vereniging Dorpsbelangen Nieuwolda. Het Hertenkamp wordt breed gedragen in Nieuwolda. Helaas verkeren de dierenverblijven en het hekwerk van het Hertenkamp in zichtbaar slechte staat. Sinds het afsluiten van de overeenkomst in 1993 is er geen groot onderhoud gepleegd aan de opstallen en het hekwerk. De vorige groep vrijwilligers heeft samen met de toenmalige beheerder zijn best gedaan om de opstallen te onderhouden en vele kleine

klusjes gedaan, waarvoor zij alle lof verdienen. Op dit moment is groot onderhoud echter hoogst noodzakelijk.

Volgens onze overeenkomst (artikel 6) komen de kosten voor groot onderhoud van het hekwerk en de opstallen voor rekening van de uitlener (de gemeente). Aannemer van der Lyke uit Nieuwolda heeft op ons verzoek onlangs de opstallen en het hekwerk geïnspecteerd en de kosten van het grootonderhoud berekend. Uit dit uitgebreide onderzoek bleek dat groot onderhoud geen optie meer is. Om de opstallen weer in redelijke staat te krijgen is renovatie noodzakelijk. De aannemer heeft hiervoor een prijsindicatie gegeven. Dit komt neer op een bedrag van 129.518,40 Euro (zie bijlage). Dit is een behoorlijk bedrag. Zodanig zelfs dat nieuwbouw aanmerkelijk goedkoper zal uitvallen. Hiervoor is in overleg met de aannemer een schatting gemaakt van 62.000 Euro (zie hiervoor het bijgevoegde projectplan Hertenkamp Nieuwolda). Wij realiseren ons terdege dat dit een grote som geld is. Anderzijds zijn er door de uitlener vanaf 1993 tot aan heden geen kosten gemaakt voor groot onderhoud.

Stichting Nieuwolda en de Vereniging Dorpsbelangen Nieuwolda willen het Hertenkamp en de naaste omgeving graag verbeteren want dat is nodig. Wij willen dat deze plek weer een pareltje wordt in ons dorp, waar we trots op kunnen zijn en waar inwoners en toeristen graag verblijven.

Vol trots kunnen we zeggen dat hiermee al een start is gemaakt. Samen met 't Hamrik (stichting Oosterlengte) en met dank aan het grondwerk van de gemeente hebben onze vrijwilligers namelijk een pluktuin met fruitbomen van oude hoogstamrassen en bessenstruiken gerealiseerd op de voorheen 'wilde' strook gemeentegrond tussen 't Hamrik en het Hertenkamp. Op 18 april jl. was het voor ons "boomplantdag". Bovendien is er tussen de bomen een (wilde) bloemenzaadmengsel gezaaid door een bestuurslid van Dorpsbelangen Nieuwolda. Voor de inwoners van het nieuwe Hamrik en de bewoners van ons dorp is de pluktuin een prachtig gezicht, helemaal als straks de wilde bloemen gaan bloeien. Bovendien geeft het de bewoners van 't Hamrik en de inwoners de mogelijkheid (hernieuwd) kennis te maken met het fruit van deze oude rassen.

Onze volgende stap is het revitaliseren van het Hertenkamp. Wij willen hier graag een kinderboerderij van maken. Zodat het toegankelijk wordt voor jong en oud. Daarvoor zijn nieuwe opstallen nodig en een nieuwe indeling van het Hertenkamp. Ook willen wij een extra doorgang maken vanuit de pluktuin naar de kinderboerderij. Zodat de bewoners van 't Hamrik en de inwoners nog makkelijker contact kunnen maken met de dieren en er een directe verbinding komt tussen de openbare pluktuin en de kinderboerderij.

Om dit te realiseren zijn er uiteraard de nodige gelden nodig. Daarom is er een projectplan geschreven voor de revitaliseren van het Hertenkamp en de realisatie van de pluktuin. U treft het hierbij aan. Het is de bedoeling om diverse fondsen en instanties aan te schrijven met het verzoek om een bijdrage. De eerste aanvraag is de deur al uit en een eerste voorschot hebben wij al ontvangen. De gemeente verzoeken wij hierbij om een redelijke bijdrage die recht doet aan de gemaakte contractuele afspraken.

Uw medewerking zou enorm gewaardeerd worden door het dorp Nieuwolda en de vele vrijwilligers van Stichting Nieuwolda en de Vereniging Dorpsbelangen Nieuwolda.

Uiteraard zijn wij tot nader overleg bereid.

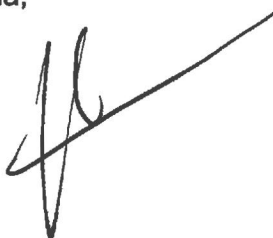
Wij kijken uit naar uw reactie,

Bij voorbaat dank,

Met vriendelijke groet,

Namens Stichting Nieuwolda,

Cees Stolk, voorzitter.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'C' followed by a long horizontal stroke that extends to the right.

Bijlages:

1. Projectplan Hertenkamp Nieuwolda
2. Schets kinderboerderij Het Hertenkamp
3. Offerte renovatie aannemer van der Lyke