

Legenda



Plangebied

Bestemmingen

A-B	Agrarisch - Bedrijf
A-CUL	Agrarisch - Cultuurgrond
B	Bedrijf
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening
B-SO	Bedrijf - Stikstofopslag
B-ZW	Bedrijf - Zoutwinning
BO	Bos
DH	Detailhandel
DV	Dienstverlening
GD	Gemengd
G	Groen
H	Horeca
M	Maatschappelijk
M-B	Maatschappelijk - Begraafplaats
R-V	Recreatie - Volkstuinen
S	Sport
V	Verkeer
V-R	Verkeer - Railverkeer
V-V	Verkeer - Verblijf
WA	Water
W-1	Wonen - 1
W-3	Wonen - 3
W-WC	Wonen - Wooncentrum
W-WOG	Wonen - Woongebouw

Dubbelbestemmingen

	Leiding - Stikstof
	Leiding - Water
	Waarde - Archeologie 1
	Waarde - Archeologie 2
	Waarde - Archeologie 3
	Waarde - Inversieruggen en karakteristieke laagten
	Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

	geluidzone - industrie
	geluidzone - spoor
	overige zone - bodemsanering
	overige zone - karakteristiek
	veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen 3
	vrijwaringszone - molenbiotoop
	wetgevingzone - wijzigingsgebied

Funcctieaanduidingen

	bedrijfswoning
	brandweerkazerne
	crematorium
	detailhandel
	garagebox
	kamerverhuur
	specifieke vorm van maatschappelijk - gemeentelijke kwekerij
	waterzuiveringsinstallatie
	zend-/ontvangstinstallatie
	zorgwoning

Bouwvlak



bouwvlak

Bouwaanduidingen

	specifieke bouwaanduiding - dakopbouw
	specifieke bouwaanduiding - schoorsteen
	specifieke bouwaanduiding - uitkijktoren
	specifieke bouwaanduiding - voorwaardelijke verplichting

Maatvoeringaanduidingen

	maatvoeringsvlak
	maximum bouwhoogte (m)
	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
	maximum aantal wooneenheden

Figuur



gevellijn

Verklaring



BGT + BRK 2019-08-15

Gemeente OLDAMBT

Bestemmingsplan Winschoten - Zuid, Lanengebied, Bomenbuurt en Kloostervallei

Verbeelding, legendablad

datum: 14-07-2020

schaal: 1 : 2000 (A2)

status: vastgesteld

projectnr.: 195.00.07.10.00

gezien: LN

NL.IMRO.1895.02BP0009-0401

BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Vaart NZ 50, 9401 GN Assen T 0592 316 206 E info@bugelhajema.nl

W www.bugelhajema.nl