



OLDAMBT ALGEMENE BESCHOUWINGEN 10-7-2024

De route, die het college voorstelt in de kadernota 2025-2028, lijkt ertoe te leiden, dat onze gemeente op de goede weg zit. Maar, we voorzien ook obstakels, zijn er zijwegen mogelijk en waarschijnlijk omwegen nodig. Vanuit ons gezichtspunt geeft het CDA Oldambt aan wat extra aandacht behoeft of waar we een geiten- danwel olifantenpaadje verlangen.

Eerste enkele waarschuwingen vooraf.

Nij begun en andere projecten brengen veel geld mee, maar zijn vooral voor zaken, die méér opleveren dan de gewone ontwikkeling van Oldambt. Zorg ervoor, dat het stuur stevig in eigen handen blijft, zodat onze basisrichting vastgehouden kan worden.

Let ook een beetje op de snelheid. Er zijn plekken, waar het misschien iets met de rem erop kan, terwijl op andere plaatsen het gaspedaal best wat verder mag worden ingetrapt.

Het eerste deel van de route gaat door het sociaal domein. Vanuit de financiële kilometers is dit ongeveer de helft van de begroting, maar het langste stuk is vaak het saaist. Voor een groot deel is deze koers voor ons bepaald, al wordt met de transformatie geprobeerd het mooier te maken. Als we dan kijken waar het college ons langs leidt, willen we graag meegeven, dat zoveel mogelijk wordt ingezet op zelfredzaamheid. Het CDA vindt het belangrijk dat gewerkt wordt aan talentontwikkeling, wegen naar regelingen bekend zijn en schulden aangepakt worden, ook voor ondernemers.

Op dit punt vraagt het CDA ook aandacht voor mensen, die voor begeleiding bij hun laatste reis gebruik willen maken van een hospice. Het Sint Maartenhuis biedt hiervoor een welkome plek. Voor het behoud hiervan, horen we graag welke weg het college kan bewandelen.

Ook vindt CDA Oldambt het belangrijk, dat iedereen eens *weg-van-de-snelweg* kan, waarvoor sport of cultureel bereikbaar zijn, mede als pad voor sociale verbinding. Zo zijn we aangekomen in het gebied van leefbaarheid. Het behouden of realiseren van voorzieningen voor sport of cultuur in de buurt is zeer wenselijk. Kinderboerderijen, dorpshuizen of andere plekken voor ontmoeting zijn voor het CDA van grote betekenis.

Het beter onderhouden van speeltoestellen en openbaar groen is voor onze partij al jaren een voornaam onderwerp. Dat het onderhoud in Blauwestad nu voor een groter deel bij de gemeente terechtkomt, is voor ons een zorgpunt, maar we hopen, dat dit op een goede manier in de routeplanning is opgenomen.

Nu we al even onderweg zijn, komen we op een punt om bij stil te staan. Wegen!

CDA Oldambt is namelijk erg verheugd, dat de aansluiting Oudlandseweg/Gereweg bij Midwolda onderdeel is van de aanrijroute naar de begroting. Hopelijk rijden de beoogde partijen met de gemeente mee. Ook erg blij zijn we met de plannen voor de Hoofdweg in zowel Beerta als Midwolda en de aanpak droogteschade. Tegelijkertijd maakt het CDA zich zorgen of we een beetje fatsoenlijk door kunnen rijden. Wat is de stand van zaken voor het jaarlijkse onderhoud?

Veiligheid op de weg is belangrijk en voor de meesten dagelijks merkbaar. Met andere zaken, die van invloed zijn op een veilige samenleving, heeft niet iedereen elke dag te maken, gelukkig maar. Helaas is hiervoor steeds meer inzet van de gemeente nodig, zoals de Sluitende aanpak Jeugd, maar ook voor de aanpak ondermijning danwel de inzet bij evenementen of op handhaving.

Dank voor alle inzet zodat de Nacht van Winschoten een veilig feest is geweest!

Een aandachtspunt voor het CDA blijft de veilige woonomgeving, thuis in de woning of buiten in de straat of wijk. Bijzonder onderdeel is de veiligheid van iemands huis als gevolg van mijnbouw. Schadeherstel en versterking vanwege de aardbevingen door gaswinning zijn bij een deel van onze inwoners aan de orde van de dag.

Bij zoutwinning is dat nog geen gelopen race. Mocht zoutwinning toch doorgaan in onze gemeente dan onder keiharde voorwaarden rondom de veiligheid voor onze inwoners.

Met dit onderwerp komen we aan bij een doorsteekje naar wonen en duurzaamheid. Voor de verduurzamingsopgave vragen we naast inzet op woningen en eigen maatschappelijk vastgoed ook aandacht voor vastgoed van maatschappelijke organisaties.

Graag zien we concreet meer inzet op en medewerking aan wooninitiatieven in de dorpen. Ook roepen we het college op om net als in buurgemeente Westerwolde de mogelijkheden van woningsplitsing te benutten. Bouwen van huizen gaat wel voortvarend, maar in de beleving van velen ligt de nadruk op Blauwestad en Winschoten.

Daar aangekomen pakken we de route weer op bij de ontwikkelingen in de Binnenstad. Gemeentehuis bouwen, winkelgebieden, St. Lucas en Blaauwlocatie aanpakken, alles zorgt ook voor druk op het verkeer in en om Winschoten. Zorg voor goede afstemming tussen projecten en met andere overheden, organisaties en bedrijven tijdens de werkzaamheden.

Even een zijpadje. Ook de centrumontwikkeling Scheemda moet worden opgepakt.

Van hieruit is het een kleine stap naar economie en werkgelegenheid. Hoog op het verlanglijstje van het CDA staat het ontwikkelen van nieuwe bedrijventerreinen, zoals Scheemder Hoogte, en aanpakken van bestaande gebieden, zoals De Rensel, maar ook het gebied Eexta-Haven. Het is namelijk van groot belang om Oldambtster ondernemers, bestaand en nieuw, ruimte te geven voor de ontwikkeling van hun bedrijf en daarmee werkgelegenheid aan de inwoners.

Hoewel het 2026-ravijn dichterbij komt, kan Oldambt het misschien overbruggen. Alternatieve routes zijn nog niet goed in beeld maar wellicht is een pas op de plaats voldoende om het er zonder al teveel kleerscheuren vanaf te brengen.

De Oldambtster OZB-berg is al een hele klim, zeker voor veel ondernemers en organisaties. Daarom doen we een dringend beroep deze niet te verhogen. Misschien zijn hier geitenpaadjes te vinden voor betere koppeling met de WOZ-waarde-ontwikkeling en meer vrijstelling of subsidie voor verenigingsgebouwen e.d..

Om koersvast te zijn, maar ook bij te kunnen schakelen zijn genoeg en goede mensen noodzakelijk. De ontwikkeling van de organisatie lijkt de juiste kant op te gaan.

We wensen het college en alle andere betrokkenen veel wijsheid toe om voor de komende jaren de koninklijke weg te bewandelen, maar alle wegen zijn geen kerkewegen.